



**КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,  
Республіка Крим, Російська Федерація,  
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,  
Республика Крым, Российская Федерация,  
298300*

**КЕРЧЬ  
ШЕЭР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,  
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы  
298300*

## **57 сессия 1 созыва**

### **РЕШЕНИЕ**

**«24» ноября 2016 г. № 980-1/16**

*Об установлении земельного налога на  
территории муниципального образования  
городской округ Керчь Республики Крым»*

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 г. № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 г. № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, решением 56 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 27.10.2016 г. № 965-1/16 «О плате за земельные участки, расположенные на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым», а также с учетом письма Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 7 по Республике Крым от 07.09.2016 г. № 12-20/13423, Керченский городской совет **РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования город Керчь Республики Крым.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в процентном отношении от нормативной стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,1% (процента) в отношении земельных участков:

- сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- занятых жилой застройкой;
- занятых объектами гаражного назначения;
- предназначенных для размещения объектов образования и просвещения, науки, здравоохранения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;
- предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих и иных общественных объединений.

2) 0,3% (процента) в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов коммунального, социального, бытового обслуживания;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3) 0,5% (процента) в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения железнодорожного, автомобильного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта.

4) 1,5% (процента) в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.

5) 1% (процент) в отношении прочих земельных участков.

3. Установить налоговые льготы в виде освобождения от налогообложения для:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации или полных кавалеров ордена Славы;
- инвалидов I и II групп инвалидности;
- инвалидов с детства;
- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов боевых действий;
- родителей, усыновителей, попечителей, опекунов, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;
- органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального образования город Керчь Республики Крым;
- организаций в отношении земельных участков, занятых кладбищами и иными местами погребения, полигонами по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, места сбора вещей для их вторичной переработке.

Налогоплательщики самостоятельно представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на льготу, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Отчетными периодами для налогоплательщиков — организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Порядок и сроки уплаты налога.

5.1. Налогоплательщики — организации уплачивают авансовые платежи по налогу в равных долях ( $\frac{1}{4}$  соответствующей налоговой ставки) не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (кварталом), а именно по истечении первого квартала не позднее 30 апреля, по истечении второго квартала не позднее 31 июля, по истечении третьего квартала — не позднее 31 октября. Сумма налога подлежит уплате не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2. Налогоплательщики — физические лица уплачивают налог в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

6. Признать утратившими силу с 1 января 2017 года:

- решение 32 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 26.11.2015 г. № 640-1/15 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;

- решение 36 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 24.12.2015 г. № 687-1/15 «О внесении изменений в решение 32 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 26.11.2015 г. № 640-1/15 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;

- решение 41 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 24.03.2016 г. № 774-1/16 «О внесении изменений в решение 32 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 26.11.2015 г. № 640-1/15 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;

- решение 46 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 23.06.2016 г. № 839-1/16 «О внесении изменений в решение 32 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 26.11.2015 г. № 640-1/15 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;

- решение 54 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 29.09.2016 г. № 943-1/16 «О внесении изменений в решение 32 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 26.11.2015 г. № 640-1/15 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым».

7. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Ушакова) до 1 декабря 2016 года обеспечить опубликование настоящего решения в городской газете «Керченский рабочий».

8. Отделу информационной политики и связей с общественностью аппарата Керченского городского совета (Мазилев) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Председатель городского совета**

**Л. ЩЕРБУЛА**